

Elenco documenti e dati necessari per la compilazione del Modello 730/2025 redditi 2024

✓ DOCUMENTO D'IDENTITA' + CONTATTI (TELEFONO - MAIL)

(se dichiarazione congiunta anche del coniuge)

✓ CODICE FISCALE del dichiarante e di tutti i familiari fiscalmente a carico (se disabili portare certificazione medica comprovante l'handicap, ad es. L. 104/92)

✓ SE NUOVO CLIENTE: DICHIARAZIONE DEI REDDITI presentata nell'anno 2024 (Mod.730 o Mod. Redditi)

✓ RICEVUTE ACCONTI IRPEF versati a giugno e a novembre 2024 (mod. F24)

✓ DATORE DI LAVORO ATTUALE – denominazione, domicilio, contatti

Redditi percepiti nel 2024	Documenti da esibire
Lavoro dipendente, pensione, collaborazioni a progetto e altri redditi assimilati	Modello CU o ogni altra certificazione delle ritenute subite e dei relativi redditi rilasciata dal datore di lavoro – ente pensionistico per: lavoro, disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, cassa edile, infortunio, collaborazioni, gettoni di presenza, pensioni estere, ecc.
Lavoro autonomo	Modello CU o certificazione rilasciata dal committente con indicate le ritenute subite ed i redditi per: lavoro autonomo occasionale, diritto d'autore, ecc.
Assegno mantenimento del coniuge	Sentenza di separazione del Tribunale + ricevute importi percepiti
Fabbricati e terreni	Visure catastali, dichiarazione successione, atto d'acquisto, contratto affitto.

Spese sostenute nel 2024	Documenti da esibire
Spese sanitarie	* Spese mediche specialistiche, analisi di laboratorio: fatture o ricevute fiscali rilasciate dal medico o dalla struttura sanitaria * Medicinali: scontrino fiscale parlante con natura, qualità e quantità dei prodotti acquistati e codice fiscale del destinatario * Dispositivo medico con attestazione marcatura CE dir. 93/42/CEE * Protesi (occhiali, apparecchi acustici, ecc.): fatture o ricevute fiscali o scontrino fiscale "parlante" * Cure termali: fattura + prescrizione medica (per le spese fuori ticket) * Spese fisioterapiche e riabilitative: fattura (non serve più prescrizione)
Spese per portatori di handicap	Fatture per acquisto di presidi medici, assistenza domiciliare, assistenza specifica presso casa di cura, acquisto autoveicoli, acquisto cane guida + certificazione medica comprovante l'handicap, ad es. L.104/92 – detrazione acquisto strumenti e sussidi per soggetti con DSA
Assistenza personale per soggetti non autosufficienti	Fattura o ricevuta di pagamento o CU/buste paga badante + certificazione medica attestante la non autosufficienza (ASL o medico curante)
Spese veterinarie	Fatture/ricevute fiscali, scontrini fiscali per i farmaci
Premi per assicurazione (vita, infortuni, non autosufficienza, casa)	Quietanza di pagamento del premio + contratto di assicurazione – detrazione assicurazioni contro eventi calamitosi su abitazioni
Spese funebri	Fattura o ricevuta di pagamento
Spese di agenzia immobiliare	Fattura dell'agenzia immobiliare + contratto acquisto dell'abitazione principale

Spese sostenute nel 2024	Documenti da esibire
Interessi passivi per mutui	Per acquisto abitazione principale: contratto di acquisto dell'immobile, contratto di mutuo, ricevute quietanzate dalla banca relative alle rate di mutuo pagate e eventuali altri oneri, fatture del notaio e dell'intermediario Per la costruzione o ristrutturazione dell'abitazione principale: contratto di mutuo, ricevute quietanzate dalla banca, fatture relative
Spese per asilo nido e scuola d'infanzia (materna)	Fattura o ricevuta attestante la spesa per frequenza di un asilo nido (pubblico o privato) o scuola d'infanzia <i>sostenuta dai genitori</i>
Spese per istruzione da materna fino scuola secondaria superiore	Ricevute versamento tasse iscrizione, contributi volontari e obbligatori, mensa, servizi integrati
Spese istruzione universitaria e specializzazione e ITS	Ricevute di versamento tasse iscrizione, tassa per test accesso e tasse per frequenza SSIS, master e specializzazioni
Contributo scolastico (versamento effettuato a nome del genitore e NON DELLO STUDENTE)	Ricevuta della scuola o ricevuta di versamento postale/bancaria attestante la somma versata, la causale (innovazione tecnologica, edilizia scolastica o ampliamento offerta formativa)
Spese per attività sportive dilettantistiche dei figli tra 5 e 18 anni	Fattura o ricevuta di pagamento per iscrizioni o abbonamento ad associazioni sportive dilettantistiche, palestre, piscine o altri impianti sportivi
Spese per attività musicali dei figli tra 5 e 18 anni	Fattura o ricevuta di pagamento per iscrizioni o abbonamento a conservatori, istituzioni di alta formazione, scuole, cori e bande di musica
Addetti ai servizi domestici e familiari	* Ricevuta di pagamento: bollettini postali e MAV/PAGOPA. * Libretto famiglia – ricevuta acquisto e comunicazione Inps per utilizzo
Contributi previdenziali	Ricevute di versamento: assicurazione casalinghe, riscatto laurea, contributi INPS, ecc.

Spese sostenute nel 2024	Documenti da esibire
Assegno periodico per l'ex-coniuge	Ricevute di versamento + sentenza di separazione + codice fiscale del coniuge
Previdenza complementare	Ricevute di versamento a fondi di previdenza complementare (anche per familiari a carico)
Spese adozione internazionale	Dichiarazione delle spese sostenute emessa dall'ente autorizzato
Erogazioni liberali	Ricevuta di versamento postale o bancario o carta di credito a favore di: clero, Chiese, ONLUS, società mutuo soccorso, enti promozione sociale, ONG, ecc.
Altri oneri	Ricevuta di versamento per Consorzi di Bonifica, assistenza sanitaria integrativa
Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio per le quali spetta la detrazione del 41% o del 36% – 50%	Se inizio lavori dopo il 01/01/2011: fatture e relativi bonifici bancari o postali + comunicazione all'ASL e ricevuta della raccomandata dell'invio (se dovuta) + visura con dati catastali immobile ristrutturato Per interventi condominiali: dichiarazione dell'amministratore condominiale. Per acquisto o costruzione di box auto pertinenziale: acquisto: atto di acquisto, dichiarazione del costruttore con indicazione del costo di costruzione; costruzione: permesso a costruire, fatture e bonifici, dati catastali nuovo box auto
Spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio per le quali compete la detrazione del 55%- 65%	Fatture e relativi bonifici bancari o postali + asseverazione di un tecnico abilitato ovvero certificazione dei produttori per infissi e pannelli solari; attestazione di certificazione energetica; scheda informativa sugli interventi realizzati; mail conferma invio all'Enea
Spese per il "Bonus Arredi"	Fatture e bonifici di pagamento o ricevuta pagamento carta di credito/bancomat + estratto conto banca/carta di credito dove compaia la spesa

Spese sostenute nel 2024	Documenti da esibire
Spese per il “Bonus Verde”	Fatture e bonifici di pagamento o ricevuta pagamento carta di credito/bancomat + estratto conto banca/carta di credito dove compaia la spesa
NOVITA’ – IVA per acquisto fabbricati Cl. Energetica A o B	* Contratto di acquisto * Fattura impresa
Superbonus 110% - 90%	Fatture e relativi bonifici “parlanti” – Se lavori terminati consultare l’elenco documenti della circolare 30/E del 2020 .
Detrazione per canone di locazione per abitazione principale e per studenti fuori sede (anche per corsi laurea in paesi UE o SEE)	* Contratto di locazione stipulato ai sensi della legge 431/1998 e registrato * Per studenti: contratto stipulato con enti universitari, collegi, ecc. e ricevuta pagamento canone
Spesa per abbonamento trasporto pubblico	Ricevute pagamento abbonamento treni – autobus, anche per familiari a carico
PATRIMONIALE (IVIE – IVAFE) e MONITORAGGIO (RW) su investimenti all’estero al 31/12	* Immobili (IVIE): valore di acquisto o di successione o di mercato (perizia). Per paesi UE regole diverse paese per paese * Attività finanziarie es.: c/c bancari, partecipazioni (IVAFE): valore al 31 dicembre (di mercato o nominale). Per i c/c calcolo giacenza media annua

Novità 730/25

Redditi soggetti a tassazione separata e a imposta sostitutiva. Rivalutazione dei terreni

da quest’anno, il Modello 730 può essere utilizzato anche per dichiarare i redditi soggetti a tassazione separata, a imposta sostitutiva e da rivalutazione dei terreni.

Plusvalenze di natura finanziaria

da quest’anno, il Modello 730 può essere utilizzato anche per dichiarare i redditi derivanti dalle cessioni di partecipazioni non qualificate, qualificate, obbligazioni ed altri strumenti che generano plusvalenze.

Il Caf ha **L'OBBLIGO** di conservare copia di tutti i documenti inseriti nel mod. 730.

*Nel caso di **oneri la cui detrazione va avanti su più anni** (mutuo, spese ristrutturazione 36%-50%, riqualificazione energetica 55%-65%) occorre portare anche la relativa documentazione **presentata IL PRIMO ANNO** (se non già consegnati al Caf negli anni precedenti)*